

청량근린공원(외국인묘지 이전부지) 녹청자 체험관 등 복합문화시설 도입 추진

사업주체	임지구분	추진구분	사업기간	총사업비 (백만원)	주관부서	담 당	최정원	☎8721
자체	임기 내	지속	'22~'25	5,200	공원녹지과	담당자	김중엽	☎8722
					협조부서	담 당	임규빈	☎8431
					비전전략실	담당자	김병유	☎8433

□ 정책목표

- 청학동 외국인묘지 이전부지에 공원조성사업을 추진하여, 푸르고 쾌적한 도시환경 조성 및 도심 속 시민여가 공간 확충을 통한 삶의 질 향상

□ 정책개요

- 사업대상: 연수구 청학동 산53-2번지 일원(14,476㎡)
- 사업기간: 2019. ~ 2025.
- 총사업비: 5,200백만원(시비보조사업)
(보상비 1,900, 공사비 3,100, 용역비200)
- 사업내용: 생태놀이터, 생태복합문화센터, 휴게소 등
※한옥, 녹청자, 떡체험시설 및 교통, 안전체험관 입지 등 검토 중

○ 그동안 추진사항

- 2018. 11. 5.: 공원결정(인고 제2018-262호)
- 2019. 4 ~ 11.: 주민의견 수렴
- 2019. 2. ~ 2021. 2.: 공원조성계획 수립 및 소규모환경영향평가 용역 추진
- 2020. 8. 4.: [제20-9회] 市 도시공원위원회 안건상정·심의(조건부 가결)
- 2020. 12. 29.: 도시관리계획(청량근린공원 조성계획) 결정(최초) 고시
- 2021. 2.: 생태복합문화센터 공유재산 관리계획 반영
 - ▶ 생태복합문화센터: 건축면적 497㎡ / 지상 1층

○ 사업추진일정

- 2023.: 실시설계 용역 추진
- 2023. ~ 2024.: 토지 및 지장물 보상
- 2024. ~ 2025.: 공원조성공사 추진

☐ 연차별 추진계획

구분	목표	추진내용	이행율(%)
2023	실시계획인가 용역 발주	■ 2023. 1. ~ 2023. 12.: 실시계획인가 용역 추진	20
2024	손실보상추진 및 공사 추진	■ 2024. 1. ~ 2024. 12.: 손실보상 추진 및 공사추진	50
2025	공사추진	■ 2025. 1. ~ 2025. 12. : 공사추진	100

☐ 소요예산(예산확보계획)

(단위 백만원)

구	분	계	2022	2023	2024	2025
	계	5,200	0	200	1,900	3,100
국	비					
시	비	2,600		100	950	1,550
구	비	2,600		100	950	1,550
기	타					

☐ 기대효과

- 푸르고 쾌적한 도시환경 조성하여 시민여가 공간 확충을 통한 삶의 질 향상