

사업주체	임기구분	추진구분	사업기간	총사업비 (백만원)	주관부서	담 당	노신균	☎7321
					문화체육과	담당자	김수정	☎7323
자체	임기 내	신규	'22~'26	미정	협조부서	담 당	최정원	☎8721
					공원녹지과	담당자	김중엽	☎8722

□ 정책목표

- 선학동 지역에 구민 수요를 반영한 스포츠 시설 조성으로 구민의 생활 체육시설 수요 충족 및 다양한 체육·여가활동 보장

□ 정책개요

- 사업위치 : 선학동 149-1번지(별빛공원 2단계 사업 부지) 및 216-3번지 일원(선학동 유휴지)
- 사업기간 : 2022 ~ 2026
- 총사업비 : 미정 *예산은 선학동 유휴지 근린공원 실시설계·환경영향평가 용역 진행 후 수립
- 사업내용 : 다목적 운동장 등 생활체육시설 조성
- 그동안 추진현황

- 2020.07.20. : 별빛공원(舊선학공원) 2단계 공원결정 (市)
- 2021.08.23. : 공원 조성계획 결정(변경) 고시
- 2021.12. : 별빛공원 그라운드골프장 조성 본예산 편성
- 2022.02.25. : 그라운드골프장 조성 실시설계 및 실시계획 인가 용역 착수
- 2022.05.19. : 개발제한구역관리계획 미반영시설 협의(국토교통부 ↔ 區 공원녹지과)
 - (협의결과) 그라운드골프장을 녹지에 준하는 다목적 천연잔디광장으로 변경
- 2022.05.26. : 별빛공원 2단계 사업 실시계획인가 신청(區 공원녹지과 → 市 공원조성과)
- 2022.06.17. : 그라운드골프장 조성 실시설계 및 실시계획 인가 용역 중지
 - (사유) 국토교통부 개발제한구역관리계획 미반영시설 협의내용 반영한 공원조성계획 변경
- 2022.07~12. : 별빛공원조성계획 변경(그라운드골프장→다목적 잔디광장) 절차 진행

○ 사업추진일정

- 2023.01.~12. : 별빛공원 그라운드골프장(다목적잔디광장) 착공 및 준공
- 2024~2025 : 선학동 유휴지 근린공원조성계획 수립 및 실시계획인가 등
- 2026 : 선학동 유휴지 다목적 운동장 조성 공사 착공

□ 문제점 및 대책

- 선학동 유휴지의 근린공원이 개발제한구역으로 공원 시설율(전체부지면적의 20%)이 제한함에 따라 주차장, 화장실, 인도 등의 시설을 제외할 경우 다목적 운동장 조성 가능 면적 약 8,000m² 예상
 - *공원녹지법 시행규칙 제11조에 도시공원 안 공원시설율은 전체면적(78,204m²)의 40%이나 개발제한구역내 공원 조성시 국토교통부는 전체면적의 20%로 권장
- 공원조성계획에 생활체육시설이 최대한 반영될 수 있도록 공원녹지과와 협의 진행

□ 연차별 추진계획

구분	목표	추진내용	이행율(%)
2022	(별빛공원)공원조성계획 수립	■ 공원조성계획수립 및 실시설계 용역	20
2023	(선학동 유휴지)사업 착수	■ 공원조성계획수립 및 실시설계 용역 추진	40
	(별빛공원)공사 진행	■ 공사 착공 및 준공	
2024	(선학동 유휴지)사업 추진	■ 공원조성 실시설계인가 등 행정절차 진행	60
2025	(선학동 유휴지)사업 추진	■ 공원조성 실시설계인가 등 행정절차 진행	80
2026	(선학동 유휴지)공사 착공	■ 선학동 유휴지내 스포츠시설 조성 공사 착공	100

□ 기대효과

- 부족한 원도심 내 생활체육시설 확충으로 구민의 스포츠 활동 편의 증진 및 선학경기장 일원, 승기천 등과 어우러지는 여가활동 공간 제공