

사업주체	임기구분	추진구분	사업기간	총사업비 (백만원)	주관부서	담당	김행구	☎8611
자체	임기 내	지속	'20~'23	16,700	도시주택과	담당자	백민창	☎8612

□ 정책목표

- 추진 중인 안골마을 도시재생 뉴딜사업의 미흡한 부분을 개선하여 지역주민이 체감할 수 있는 사업으로 개선

□ 정책개요

- 사업대상 : 청학동 3-90번지 일원(105,849m²)
- 사업기간 : 2020~2023
- 총사업비 : 242억원(국비83.5억, 시비41.75억, 구비41.75억, 기타 75억)
- 사업내용

사 업 명	사 업 내 용
도시재생어울림센터 및 창작플랫폼 조성 사업	· 사업비 : 4,500백만원(공사비:4,000,설계비140,기타360) · 위 치 : 청학동 63-10외 2필지(대지면적:2,636m²) · 규 모 : 1,430m²(지상 4층) · 내 용 : 주민카페, 공유부엌, 예술체험공간 등
안골마을 경로당 건립	· 사업비 : 4,500백만원(공사비:4,000,설계비140,기타360) · 위 치 : 청학동 63-10외 2필지(대지면적:2,636m²) · 규 모 : 1,430m²(지상 3층) · 내 용 : 할머니·할아버지방 등

※ 운영주체(문화체육과, 노인장애인 등) 및 사용자와 협의하여 건물 규모·배치 등 협의

○ 사업추진 현황

연도	2020	2021	2022	2023
사 업 내 용	-현장지원센터 개소 -건축경관 통합마스터 플랜 용역 착수 *주민역량강화(매년)	-창작플랫폼 부지 매입 -창작플랫폼 및 어울림센터 복합건물 설계발주 -집수리 지원사업(39호)	-창작플랫폼 및 어울림센터 복합건물 건립 -집수리 지원사업 착공 -안골마을 경로당 설계발주	- 창작플랫폼 및 어울림센터 복합건물 건립 공사 준공 - 안골마을 경로당 건립 - 집수리 지원사업 준공 - 도로환경개선 사업

☐ 연차별 추진계획

구분	목표	추진내용	이행율(%)
2022	주민역량강화 및 주민협의회체 재구성	2022.10.11. : 주민협의체 재구성 2022.10.29. : 안골 한마음 축제 개최 2022.10.17. ~ 12.15. : 주민화합을 위한 주민교육 실시 (바리스타, 협동조합, 도시재생대학, 집수리)	50
2023	도시재생사업 완료	2023.1.~ 6. : 안골마을 집수리(2차) 공사 시행 2023.1.~12. : 도시재생어울림센터 및 창작플랫폼 복합건물 건립 2023.2.~12. : 안골마을 경로당 신축 2023.5.~12. : 도로포장 및 가로등 설치	100

☐ 소요예산[예산확보계획]

(단위 백만원)

구	분	계	(기투자)	2022	2023
	계	16,700	9,106	5,730	1,864
국	비	8,350.0	4,553.0	2,865.0	932.0
시	비	4,175.0	2,276.5	1,432.5	466.0
구	비	4,175.0	2,276.5	1,432.5	466.0
기	타				

☐ 기대효과

- 안골마을만의 특색 있는 저층 단독주택지 형성
- 주민커뮤니케이션 공간 조성을 통한 마을공동체 활성화
- 주거환경개선, 주민생활편의시설 확충 등을 통한 정주여건 개선